

QUILLOTA, 21 de Octubre de 2021.

La Alcaldía decretó hoy lo que sigue:

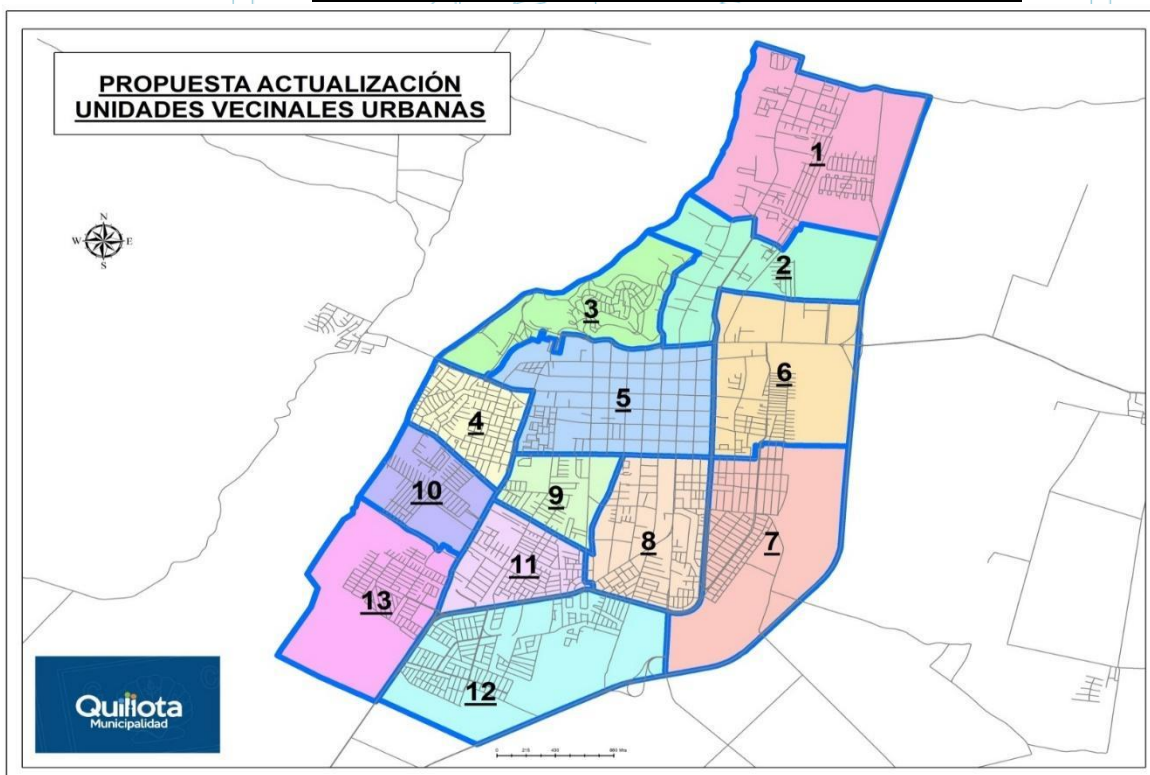
D.A NUM: 8824 /VISTOS:

1. Ordinario N°68 de 20 de Agosto de 2021, de Administradora Municipal a Sr. Alcalde en que solicita propuesta de "Actualización de Límites de Unidades Vecinales";
2. Decreto Alcaldicio N°2443 de 09 de Mayo de 2011 que aprobó la Delimitaciones de Unidades Vecinales o Territorios;
3. Acuerdo N°121-B/2021 adoptado por el Honorable Concejo Municipal de Quillota en Sesión Ordinaria de 21/10/2021, Acta N°15-B/2021;
4. Decreto N°58. Texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N° 19.418 sobre Juntas de Vecinos y demás Organizaciones Comunitarias;
5. El Acuerdo N°003-B/2021 adoptado por el Honorable Concejo Municipal de Quillota en Sesión de Instalación de Concejo Municipal periodo 2021-2024 de fecha 02/07/2021, que autoriza al Secretario Municipal la tramitación de los Acuerdos sin esperar la aprobación del Acta;
6. Las facultades que me confiere la Ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus posteriores modificaciones;

DECRETO

PRIMERO **PROMÚLGASE** el Acuerdo N°121-B/2021 adoptado por el Honorable Concejo Municipal de Quillota en Sesión Ordinaria de 21/10/2021, Acta N°15-B/2021, que dice: **"Por unanimidad se aprueba los siguientes Límites de Unidades Vecinales para la Comuna de Quillota:**

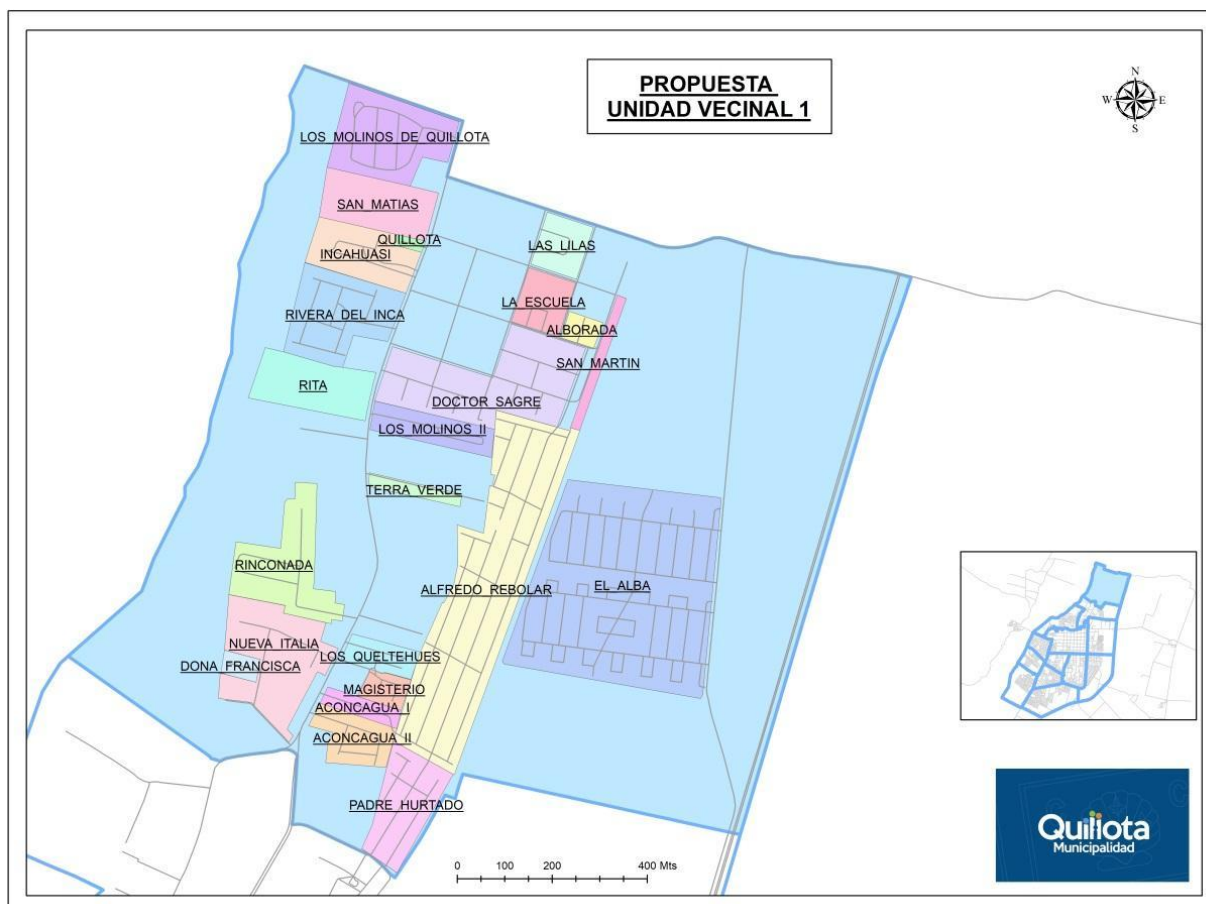
Propuesta Unidades Vecinales Sector Urbano:



- Propuesta Unidad Vecinal 1

DISTRIBUCION:

Concejales - Alcaldía - Control - Administración Municipal - DIEDECO - DOM - Delegación San Pedro - Acuerdo N°121-B/2021 Acta N°15-B/2021 - Secretaría Municipal - Transparencia-
OCS/HCM/DMB/gdr.-



Límites:

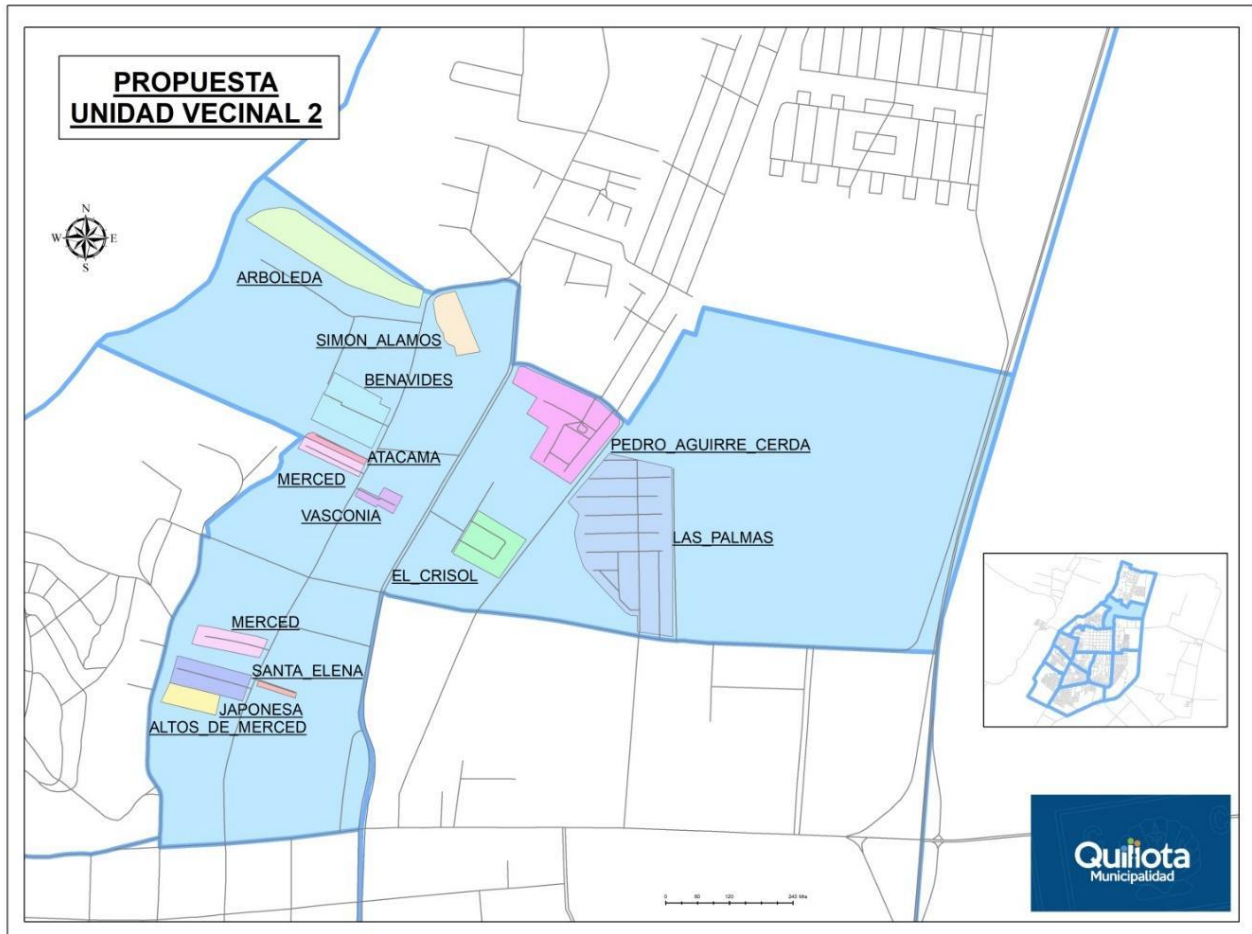
- Norte: Calle Covarrubias – 21 de Mayo – Lorca Prieto.
- Sur: Línea Predial – Simón Álamos – 21 de Mayo – Galvarino - Línea Predial Parque Industrial.
- Este: Ruta 60-Ch.
- Oeste: Ribera Río Aconcagua.



- Propuesta Unidad Vecinal 2

DISTRIBUCION:

Concejales - Alcaldía - Control – Administración Municipal – DIEDECO – DOM – Delegación San Pedro – Acuerdo N°121-B/2021 Acta N°15-B/2021 - Secretaría Municipal - Transparencia-
OCS/HCM/DMB/gdr.-



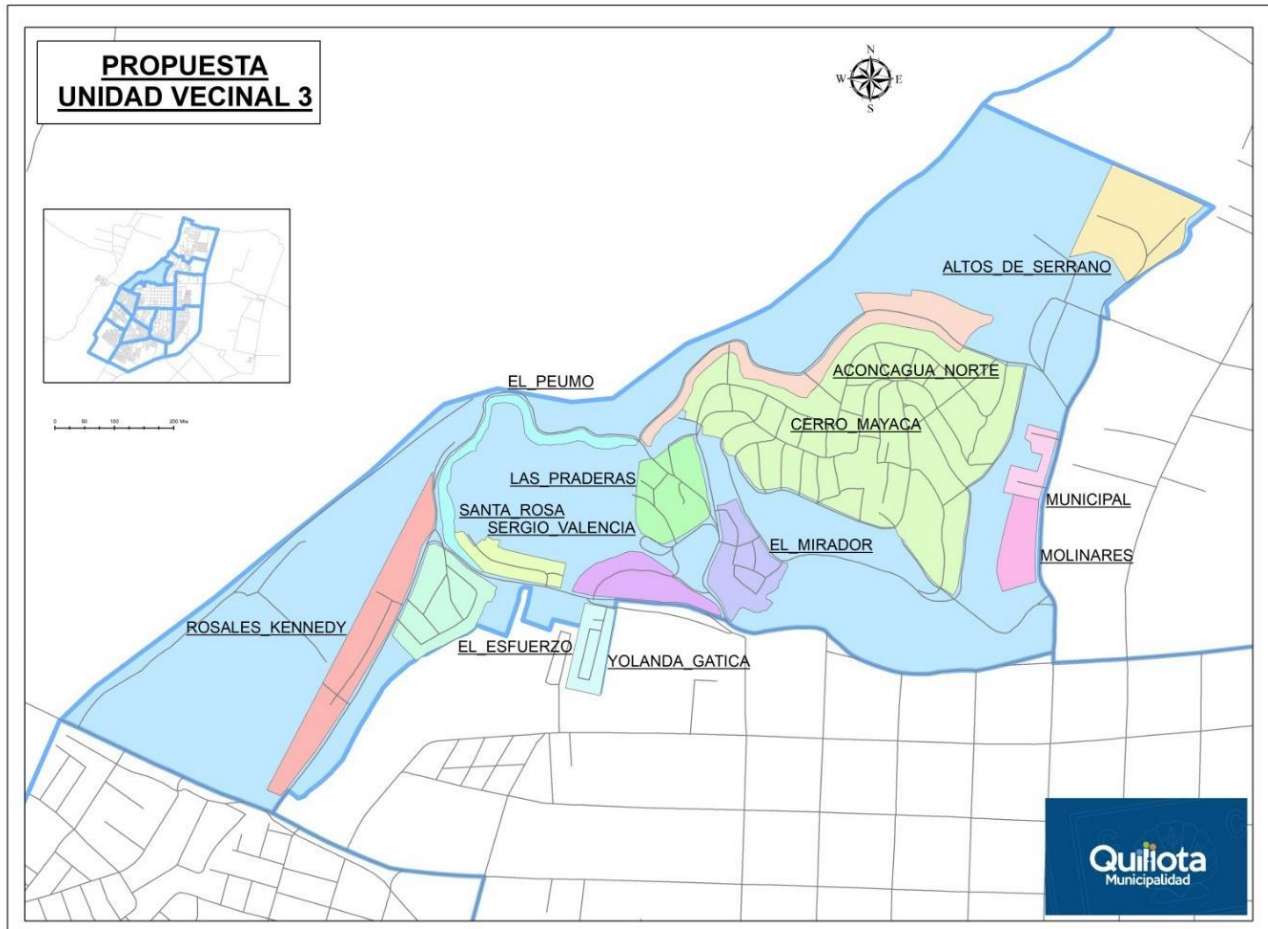
Límites:

- Norte: Línea Predial – Simón Álamos – 21 de Mayo – Galvarino - Línea Predial Parque Industrial.
- Sur: Límite Predial (Sector Pozos Esval) – Nicanor Molinare – Prat – 21 de Mayo – Serrano.
- Este: Ruta 60-Ch.
- Oeste: Ribera Río Aconcagua.

- Propuesta Unidad Vecinal 3

DISTRIBUCION:

Concejales - Alcaldía - Control – Administración Municipal – DIEDECO – DOM – Delegación San Pedro – Acuerdo N°121-B/2021 Acta N°15-B/2021 - Secretaría Municipal - Transparencia-
OCS/HCM/DMB/gdr.-



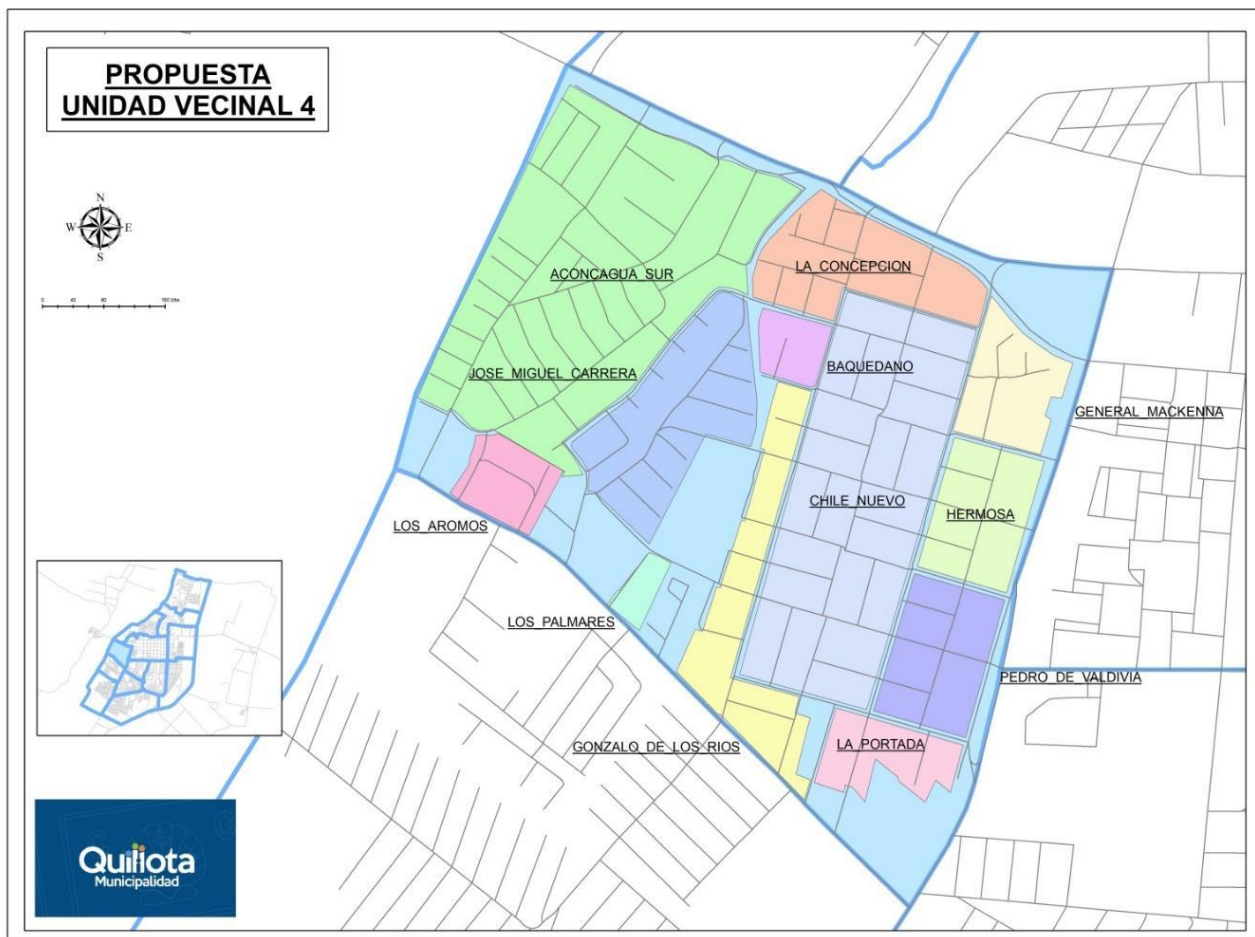
Límites:

- Norte: Línea Predial (Sector Pozos Esval)
- Sur: La Concepción – Línea Predial sector Rosales Kennedy, El Esfuerzo, Propiedades calle Chacabuco
- Este: Ruta 60-Ch.
- Oeste: Ribera Río Aconcagua.

- Propuesta Unidad Vecinal 4

DISTRIBUCION:

Concejales - Alcaldía - Control – Administración Municipal – DIEDECO – DOM – Delegación San Pedro – Acuerdo N°121-B/2021 Acta N°15-B/2021 - Secretaría Municipal - Transparencia-
OCS/HCM/DMB/gdr.-



Límites:

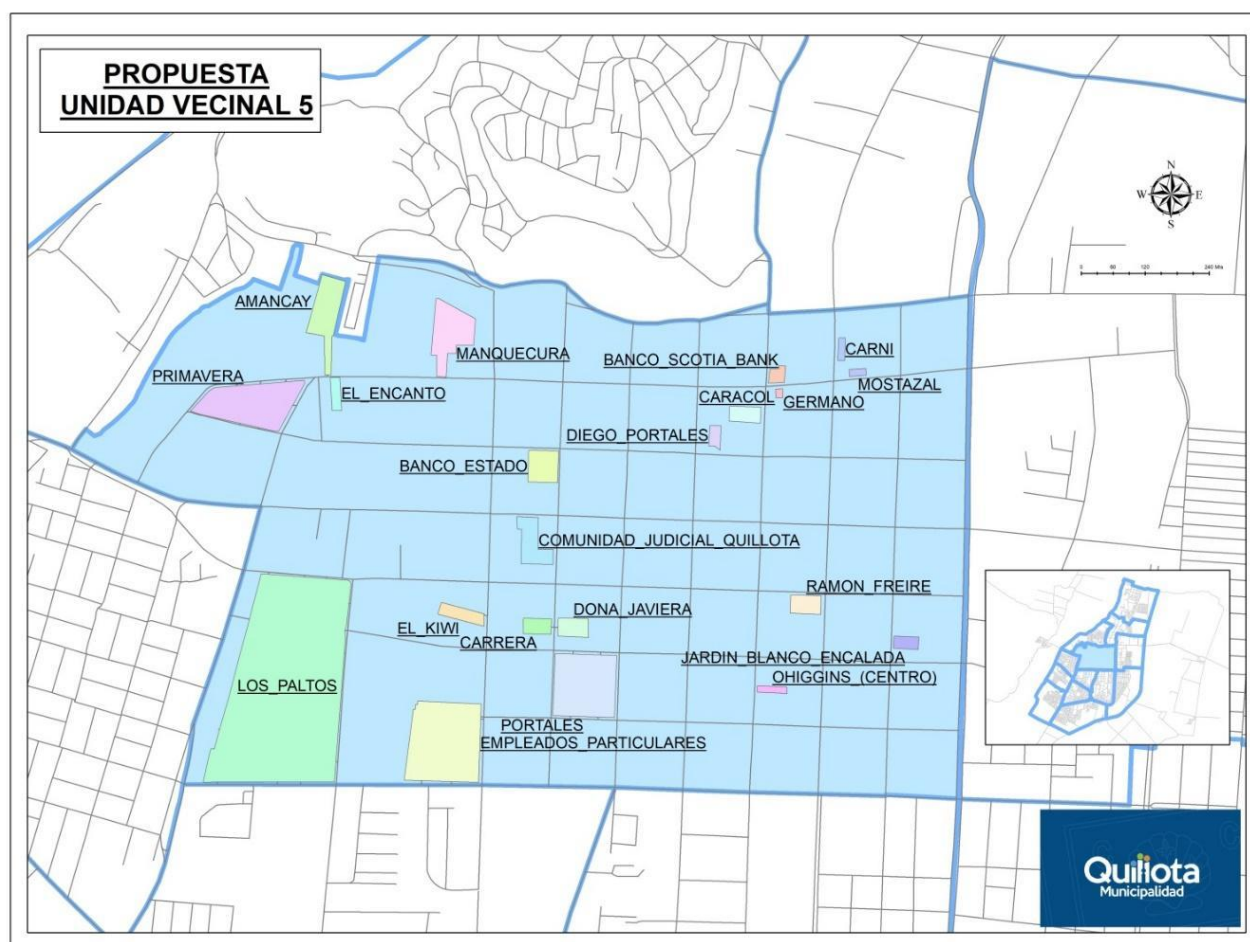
- Norte: La Concepción
- Sur: Agustín Avezón
- Este: Av. Valparaíso
- Oeste: Ribera Río Aconcagua.



- Propuesta Unidad Vecinal 5

DISTRIBUCION:

Concejales - Alcaldía - Control – Administración Municipal – DIEDECO – DOM – Delegación San Pedro – Acuerdo N°121-B/2021 Acta N°15-B/2021 - Secretaría Municipal - Transparencia-
OCS/HCM/DMB/gdr.-



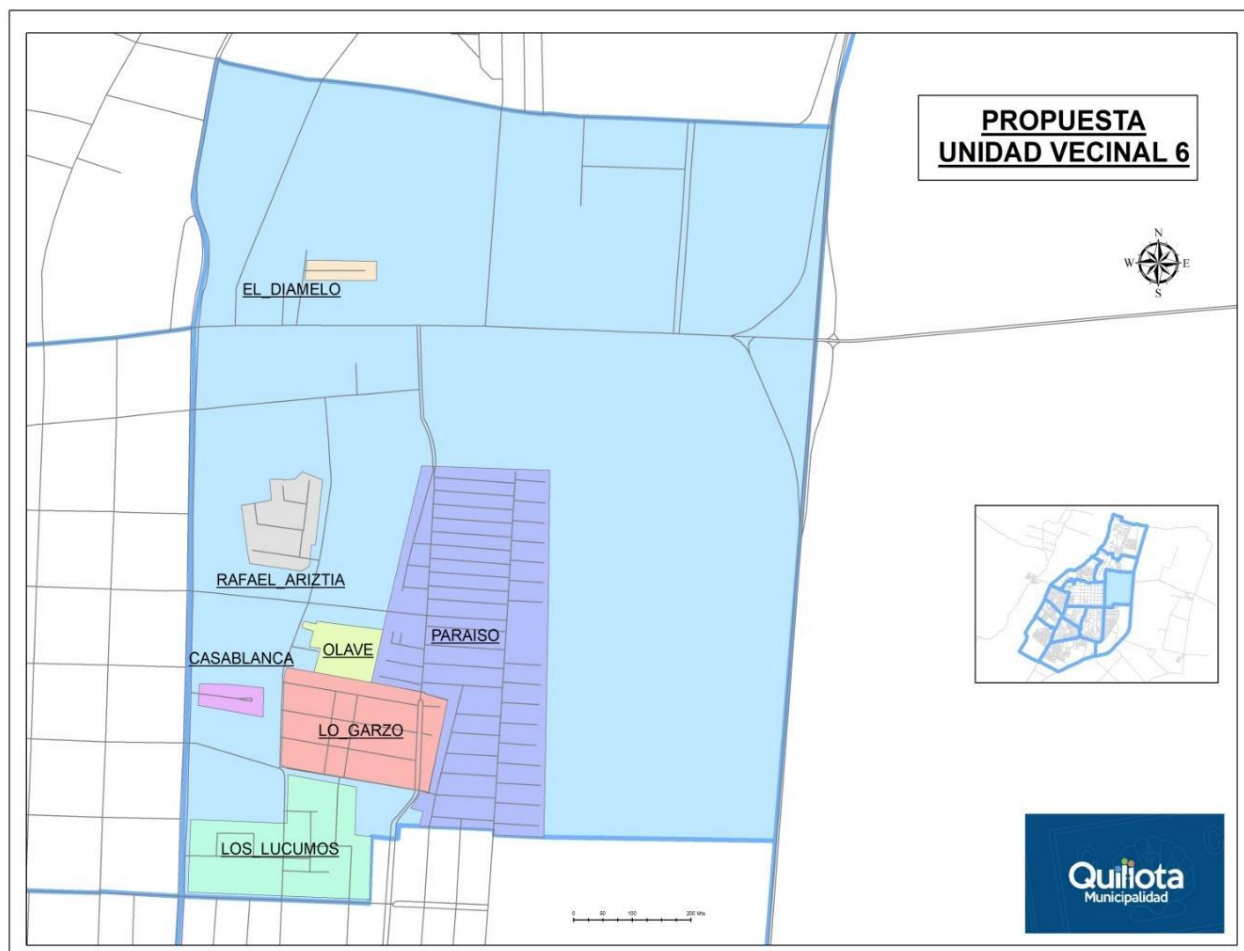
Límites:

- **Norte:** Prat – 18 de Septiembre
- **Sur:** Yungay – La Concepción
- **Este:** Av. Condell
- **Oeste:** Línea predial calle Chacabuco - Av. Valparaíso

- Propuesta Unidad Vecinal 6

DISTRIBUCION:

Concejales - Alcaldía - Control – Administración Municipal – DIEDECO – DOM – Delegación San Pedro – Acuerdo N°121-B/2021 Acta N°15-B/2021 - Secretaría Municipal - Transparencia-
OCS/HCM/DMB/gdr.-



Límites:

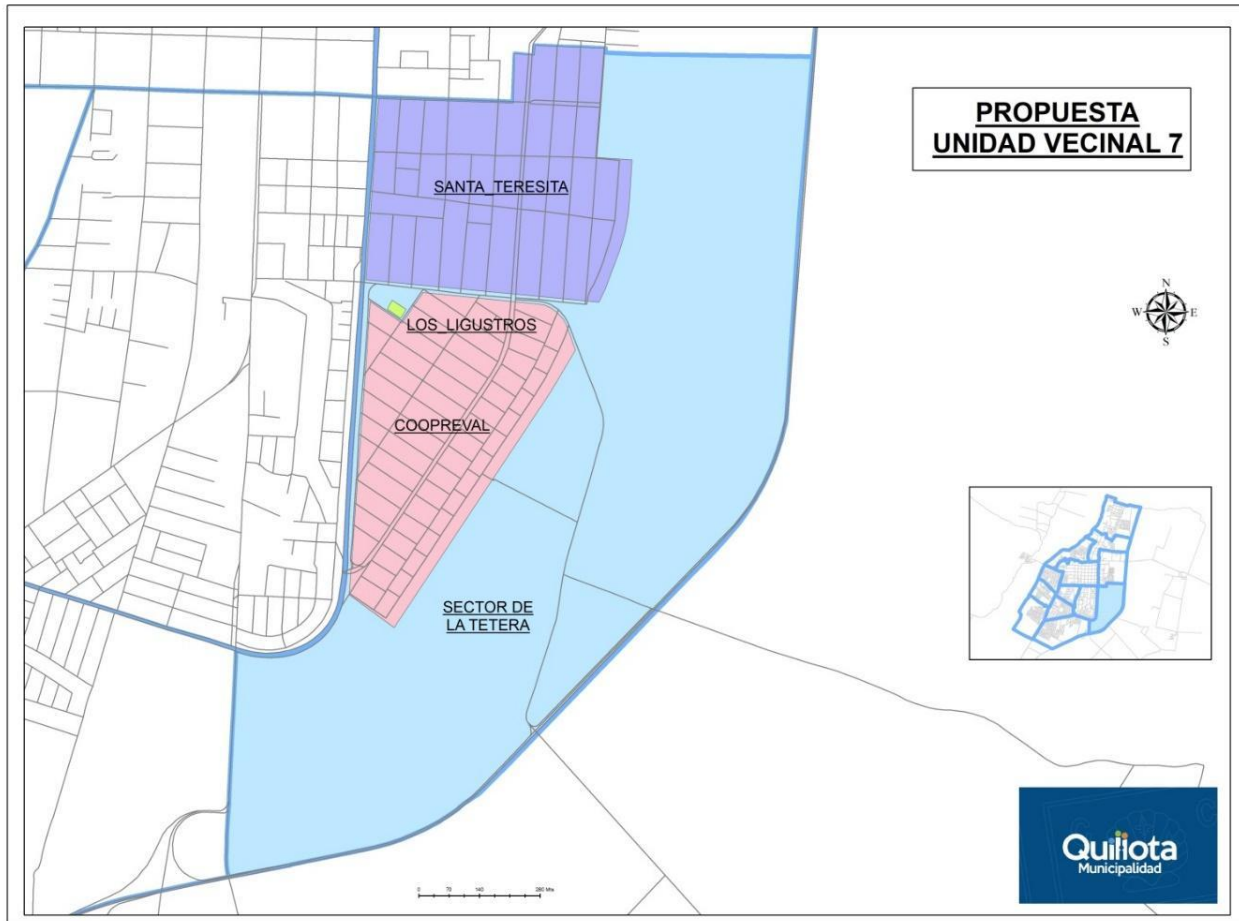
- Norte: Calle Serrano
- Sur: Calle Yungay – Límite predios Villa Santa Teresita
- Este: Av. Condell
- Oeste: Ruta 60-Ch.



- Propuesta Unidad Vecinal 7

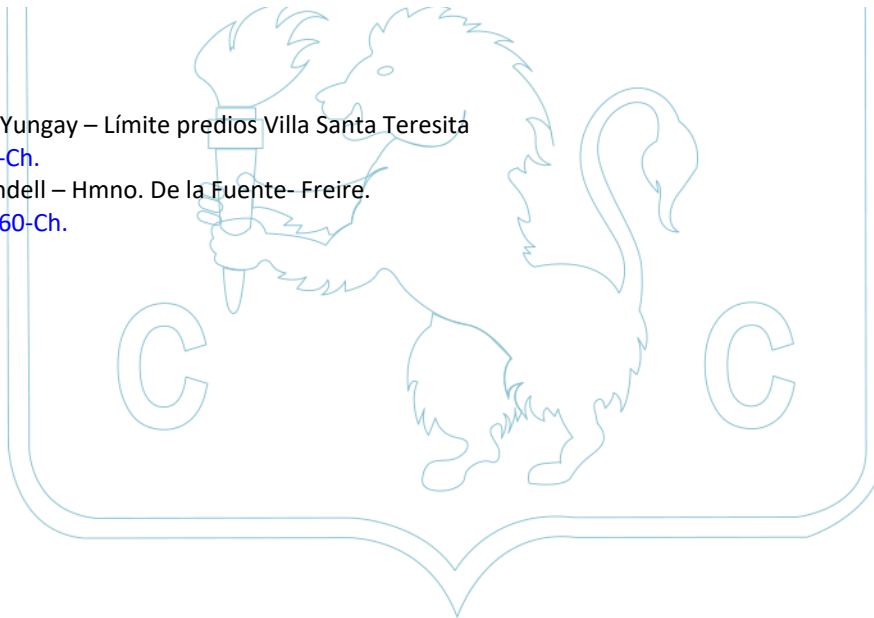
DISTRIBUCION:

Concejales - Alcaldía - Control – Administración Municipal – DIEDECO – DOM – Delegación San Pedro – Acuerdo N°121-B/2021 Acta N°15-B/2021 - Secretaría Municipal - Transparencia-
OCS/HCM/DMB/gdr.-



Límites:

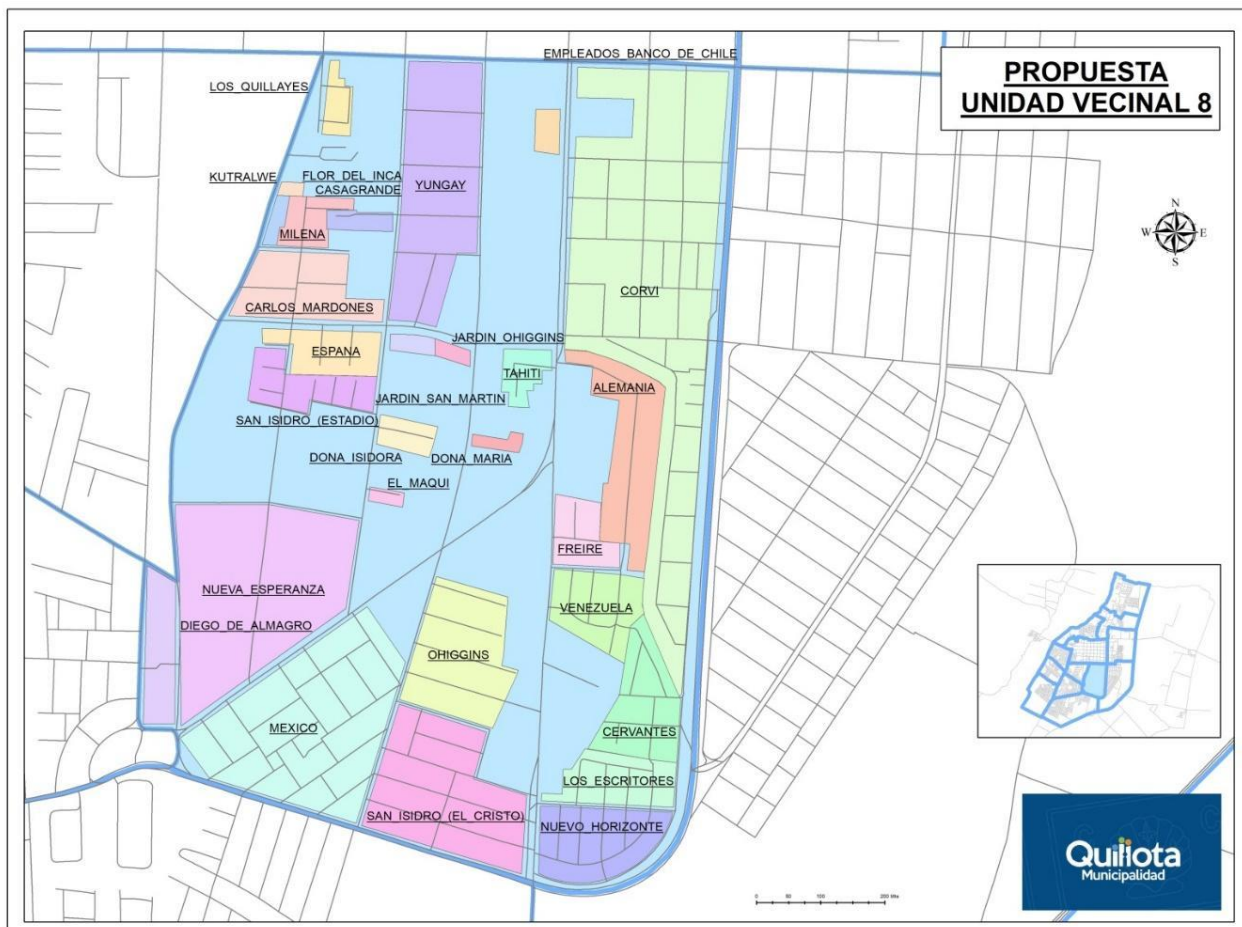
- **Norte:** Calle Yungay – Límite predios Villa Santa Teresita
- **Sur:** Ruta 60-Ch.
- **Este:** Av. Condell – Hmno. De la Fuente- Freire.
- **Oeste:** Ruta 60-Ch.



- Propuesta Unidad Vecinal 8

DISTRIBUCION:

Concejales - Alcaldía - Control – Administración Municipal – DIEDECO – DOM – Delegación San Pedro – Acuerdo N°121-B/2021 Acta N°15-B/2021 - Secretaría Municipal - Transparencia-
OCS/HCM/DMB/gdr.-



Límites:

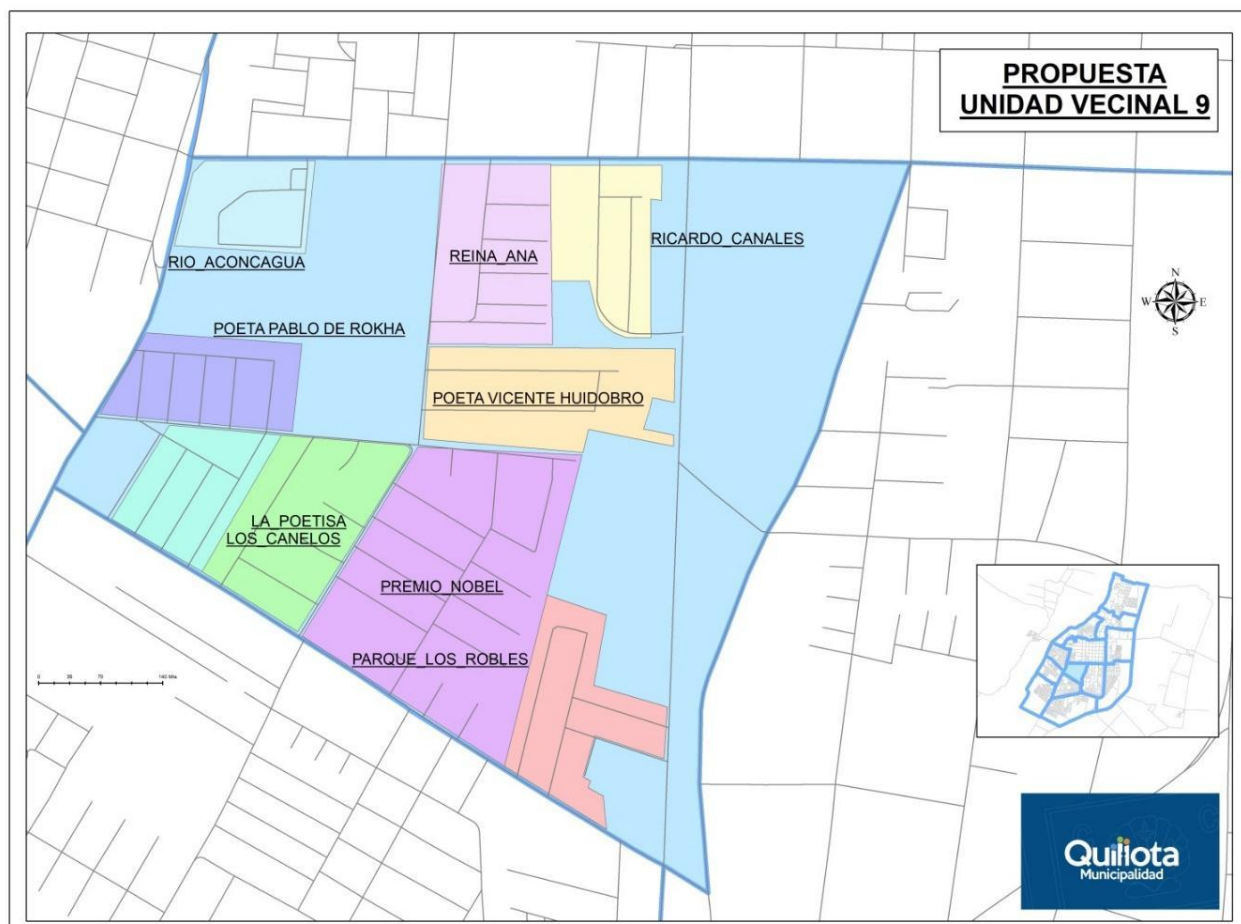
- **Norte:** Yungay
- **Sur:** Hmno. De la Fuente
- **Este:** Av. Condell
- **Oeste:** Pinto - Bulnes



- Propuesta Unidad Vecinal 9

DISTRIBUCION:

Concejales - Alcaldía - Control – Administración Municipal – DIEDECO – DOM – Delegación San Pedro – Acuerdo N°121-B/2021 Acta N°15-B/2021 - Secretaría Municipal - Transparencia-
OCS/HCM/DMB/gdr.-



Límites:

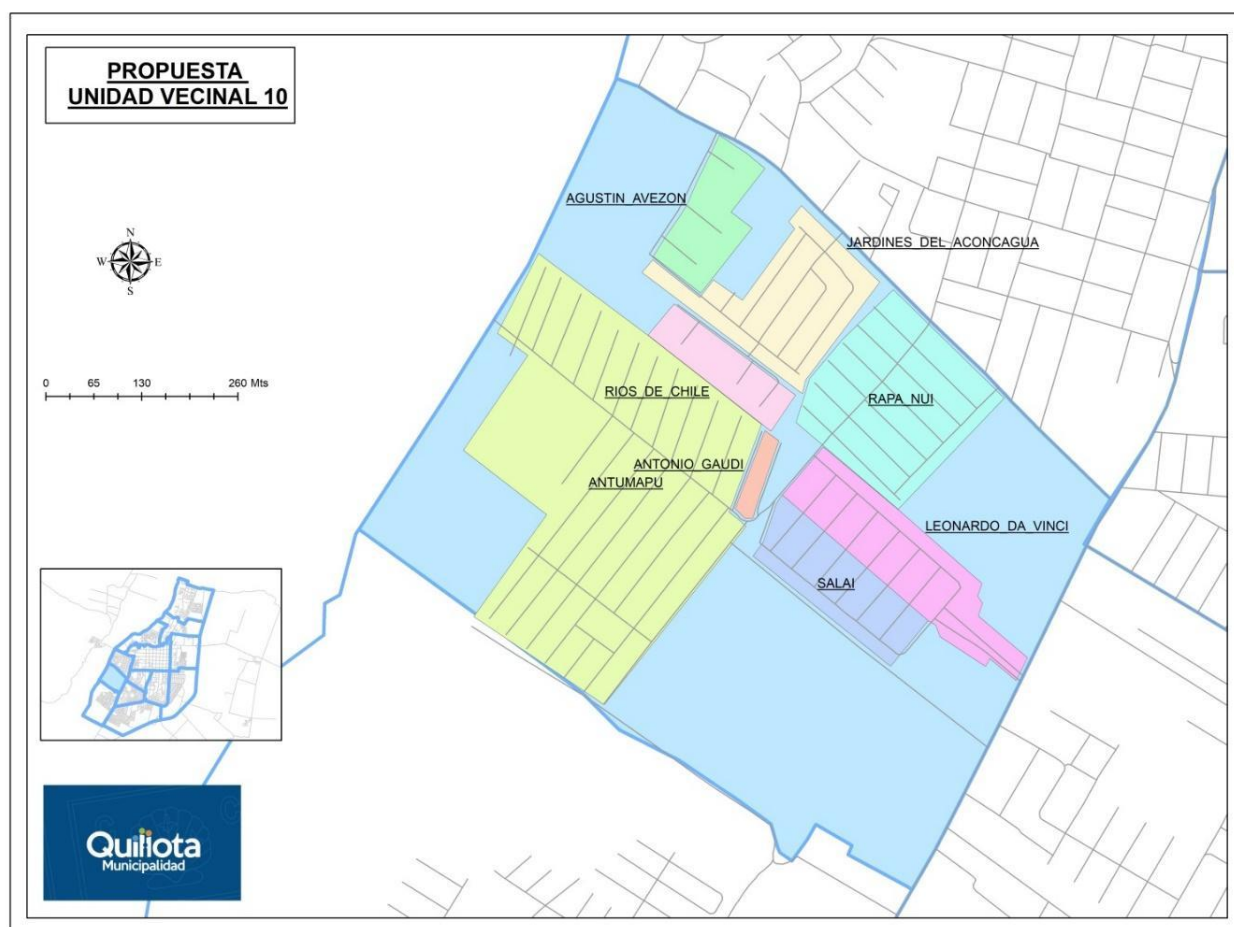
- Norte: Yungay
- Sur: Lorca
- Este: Pinto
- Oeste: Av. Valparaíso



DISTRIBUCION:

Concejales - Alcaldía - Control – Administración Municipal – DIEDECO – DOM – Delegación San Pedro – Acuerdo N°121-B/2021 Acta N°15-B/2021 - Secretaría Municipal - Transparencia-
OCS/HCM/DMB/gdr.-

- Propuesta Unidad Vecinal 10



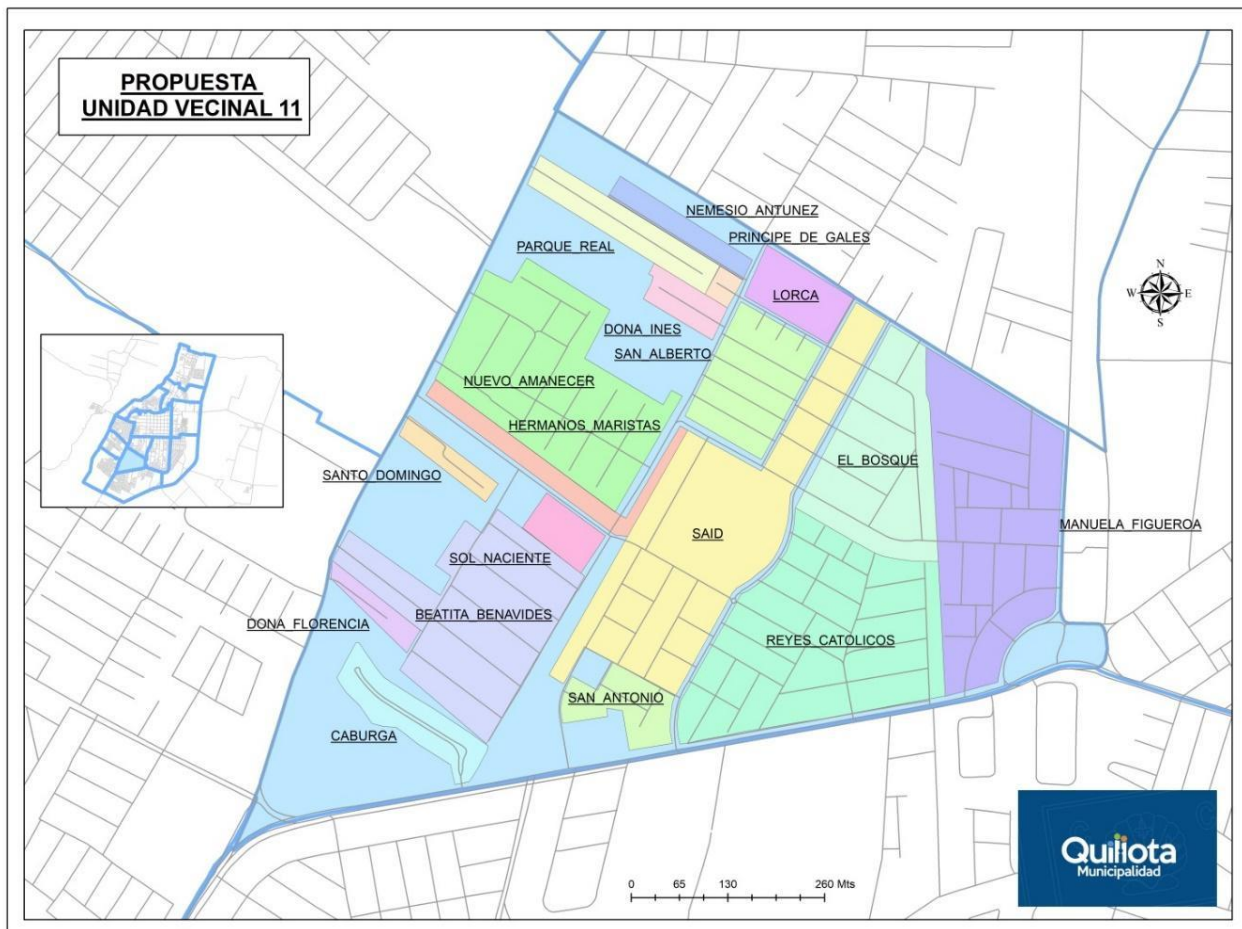
Límites:

- Norte: Agustín Avezón
- Sur: Línea Predio Fábrica Torre- Villa Antumapu
- Este: Av. Valparaíso
- Oeste: Caja del río

- Propuesta Unidad Vecinal 11

DISTRIBUCION:

Concejales - Alcaldía - Control – Administración Municipal – DIEDECO – DOM – Delegación San Pedro – Acuerdo N°121-B/2021 Acta N°15-B/2021 - Secretaría Municipal - Transparencia-
OCS/HCM/DMB/gdr.-



Límites:

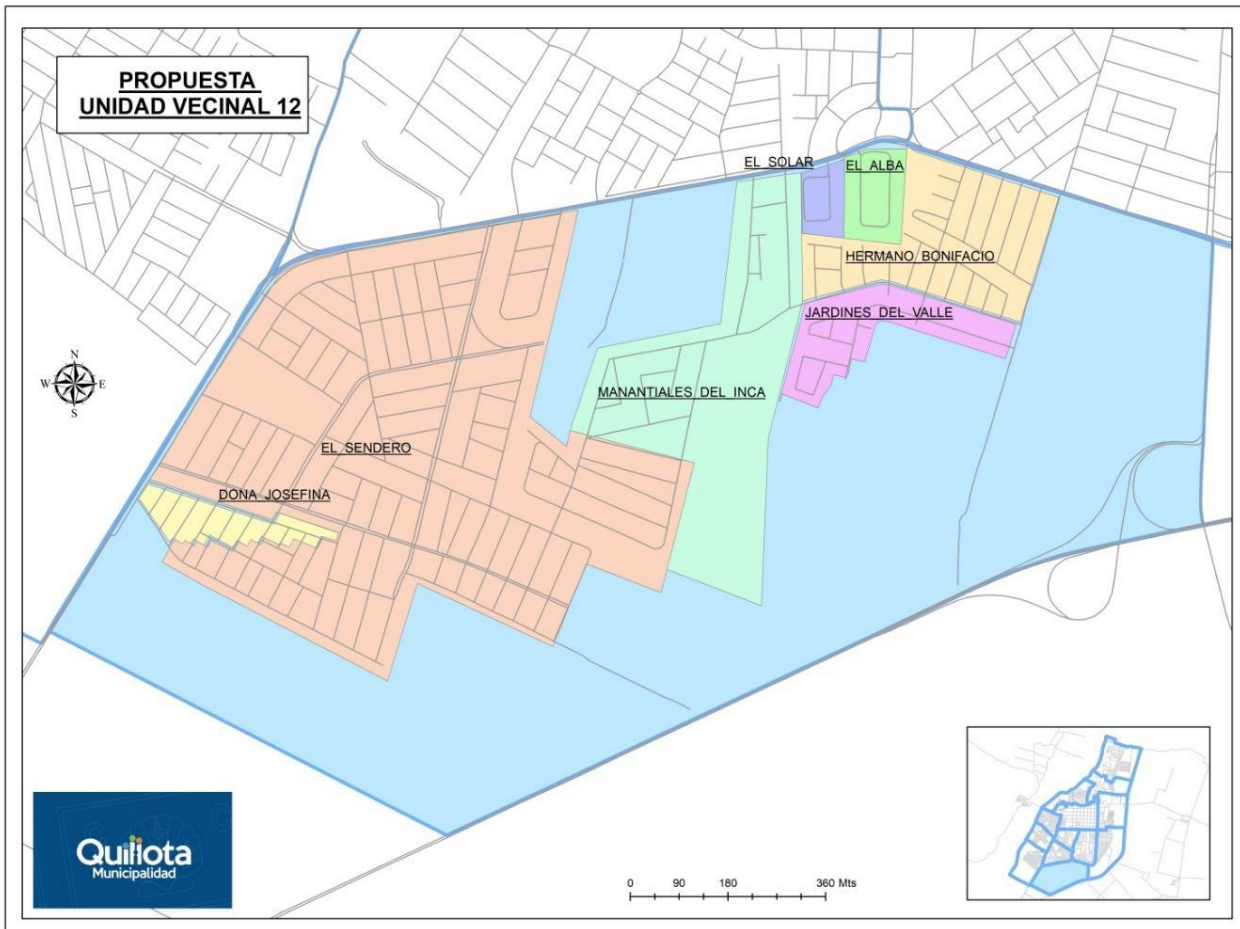
- Norte: Lorca
- Sur: Alberdi
- Este: Bulnes - Pinto
- Oeste: Av. Valparaíso



- Propuesta Unidad Vecinal 12

DISTRIBUCION:

Concejales - Alcaldía - Control – Administración Municipal – DIEDECO – DOM – Delegación San Pedro – Acuerdo N°121-B/2021 Acta N°15-B/2021 - Secretaría Municipal - Transparencia-
OCS/HCM/DMB/ldr.-



Límites:

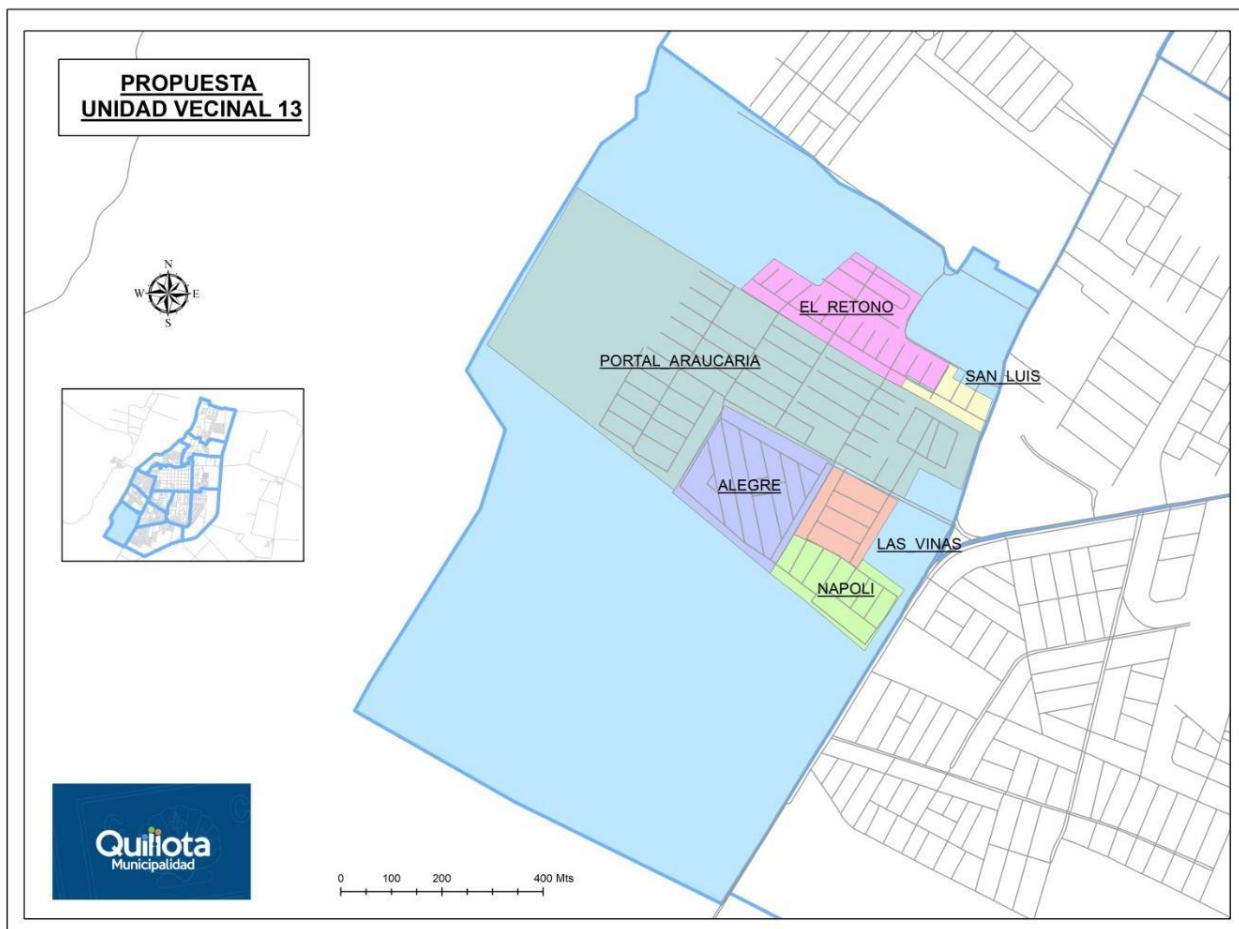
- Norte: Alberdi – Hmno. De la Fuente
- Sur: Camino Internacional – Camino interior paradero 3 San Pedro
- Este: Freire
- Oeste: Camino troncal



- Propuesta Unidad Vecinal 13

DISTRIBUCION:

Concejales - Alcaldía - Control – Administración Municipal – DIEDECO – DOM – Delegación San Pedro – Acuerdo N°121-B/2021 Acta N°15-B/2021 - Secretaría Municipal - Transparencia-
OCS/HCM/DMB/gdr.-



Límites:

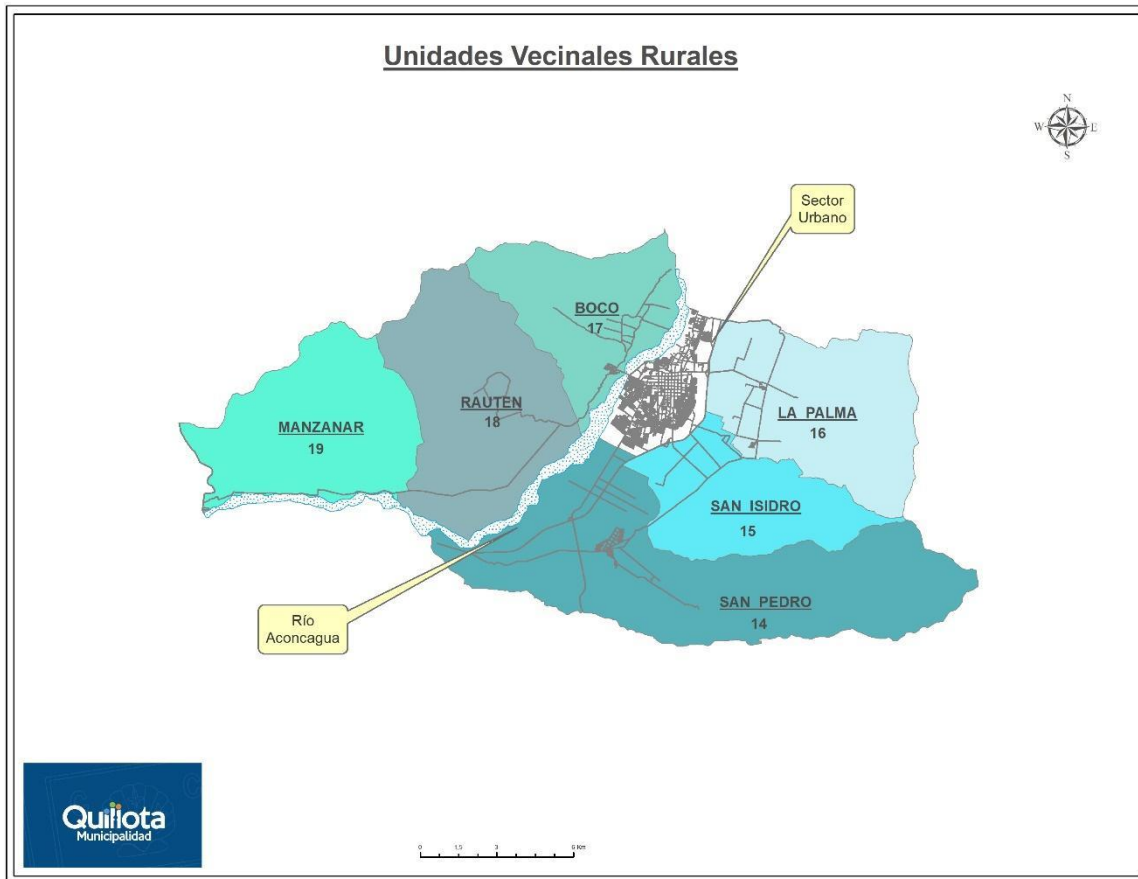
- Norte: Línea predial villa Antumapu – Fabrica Torre
- Sur: Subdivisión predial paradero 3 San Pedro
- Este: Av. Valparaíso - Troncal
- Oeste: Caja del Río

Propuesta Unidades Vecinales Sector Rural:

DISTRIBUCION:

Concejales - Alcaldía - Control – Administración Municipal – DIEDECO – DOM – Delegación San Pedro – Acuerdo N°121-B/2021 Acta N°15-B/2021 - Secretaría Municipal - Transparencia-
OCS/HCM/DMB/ldr.-

El establecimiento de los límites de las Unidades Vecinales en el sector rural, se hizo a través de límites naturales como línea de altas cumbres y quebradas. Además, están basadas por información de registro de predios rurales con base CIREN (2008) y por delimitación de entidades rurales del Censo 2017. De esta manera y en relación a la proporción de superficie respecto de las Unidades Vecinales Urbanas, los límites quedan definidos de la siguiente forma:



Características generales de unidades vecinales rurales:

- N°14 San Pedro
 - Habitantes: 6.336
 - Superficie: 78 km²

La Unidad Vecinal de San Pedro corresponde a la número 14 y sus límites son:

DISTRIBUCION:

Concejales - Alcaldía - Control – Administración Municipal – DIEDECO – DOM – Delegación San Pedro – Acuerdo N°121-B/2021 Acta N°15-B/2021 - Secretaría Municipal - Transparencia-
OCS/HCM/DMB/gdr.-

- Norte: Hasta la línea de altas cumbres establecida por la cota 900 (msnm) que limita con la Unidad Vecinal san Isidro (número 15) y que baja hasta el valle por las quebradas del macizo cordillerano oriente (Cordillera de La Costa) en el punto correspondiente al Paradero 3 de la Ruta F-62 (actual Límite Urbano).
- Sur: con la comuna de Limache delimitado por la línea de altas cumbres del macizo sur del cajón de San Pedro que presenta una cota 825 (msnm) hasta la zona de valle que se conecta con la ribera del río Aconcagua a la altura de los 100 msnm.
- Este: con la comuna de Olmué delimitado por la línea de altas cumbres de la curva de nivel 1500 (msnm) la cual presenta la cota 1525 (msnm) como punto más elevado.
- Oeste: Hasta la ribera oriente del río Aconcagua

- N° 15 San Isidro
 - Habitantes: 1.970
 - Superficie: 32 km²

La Unidad Vecinal de San Isidro corresponde a la número 15 y sus límites son:

- Norte: con Unidad Vecinal La Palma (número 16) desde la cota 1560 hasta el valle en el punto dónde comienza el límite Urbano de Quillota aproximadamente a una altura de 100 msnm en dirección oriente - poniente.
- Sur: Hasta el límite con la Unidad Vecinal San Pedro (número 15), correspondiente a la línea de altas cumbres establecida por la cota 900 (msnm) que baja hasta el valle por las quebradas del macizo cordillerano oriente (Cordillera de La Costa) en el punto correspondiente al Paradero 3 de la Ruta F-62 (actual Límite Urbano).
- Este: con la comuna de Olmué delimitado por la línea de altas cumbres de la curva de nivel 1500 (msnm) la cual presenta la cota 1525 (msnm) como punto más elevado.
- Oeste: Con el Límite Urbano de Quillota a la altura de la Ruta 60-Ch. en el valle de la comuna a una altura aproximada de los 100 msnm.

- N° 16 La Palma
 - Habitantes: 4.633
 - Superficie: 45 km²

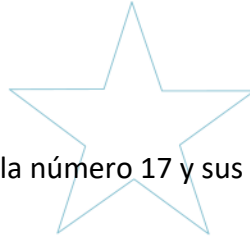
La Unidad Vecinal de La Palma corresponde a la número 16 y sus límites son:

- Norte: con comuna de La Cruz en el sector de Pocochay.
- Sur: con Unidad Vecinal San Isidro (número 15), desde la cota 1560 hasta el valle aproximadamente a una altura de 100 msnm en dirección oriente - poniente.
- Este: Línea de altas cumbres que limita con la comuna de Hijuelas con referencia en la curva de nivel 1200 (msnm) y cota 1260 (msnm).
- Oeste: Con el Límite Urbano de Quillota a la altura de la Ruta 60-Ch. en el valle de la comuna a una altura aproximada de los 100 msnm.

DISTRIBUCION:

Concejales - Alcaldía - Control – Administración Municipal – DIEDECO – DOM – Delegación San Pedro – Acuerdo N°121-B/2021 Acta N°15-B/2021 - Secretaría Municipal - Transparencia-
OCS/HCM/DMB/gdr.-

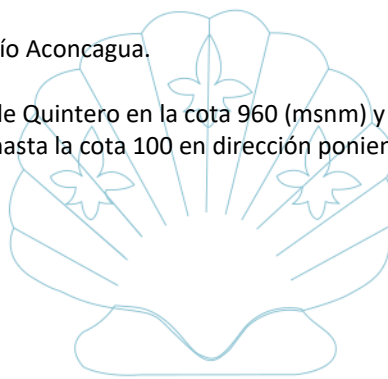
- N°17 Boco
 - Habitantes: 2.381
 - Superficie: 33 km²



La Unidad Vecinal de Boco corresponde a la número 17 y sus límites son:

- Norte: con comuna de La Cruz en el sector de Lo Rojas y con comuna de Puchuncaví.
- Sur: con Unidad Vecinal de Rautén (número 18), en el punto de encuentro con la ribera poniente del río Aconcagua en la cota 100 (msnm).
- Este: con ribera poniente del río Aconcagua.
- Oeste: con límite de comuna de Quintero en la cota 960 (msnm) y con límite de Unidad Vecinal Rautén desde la curva de nivel 900 (msnm) hasta la cota 100 en dirección poniente – oriente.

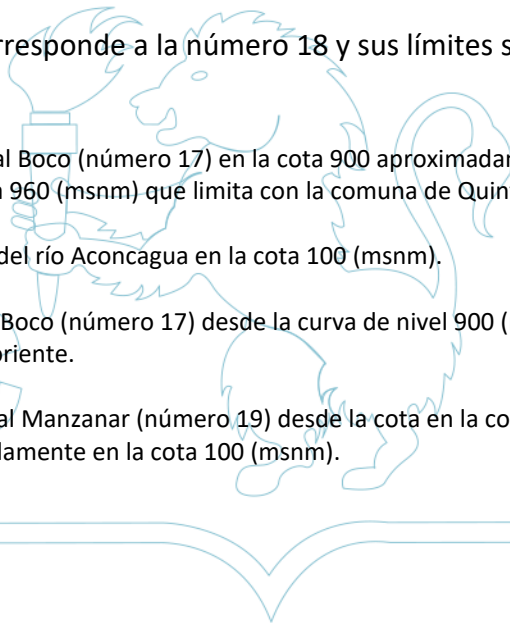
- N° 18 Rautén
 - Habitantes: 1.019
 - Superficie: 51 km²



La Unidad Vecinal de Rautén corresponde a la número 18 y sus límites son:

- Norte: con Unidad Vecinal Boco (número 17) en la cota 900 aproximadamente y con la línea de altas cumbres correspondiente a la cota 960 (msnm) que limita con la comuna de Quintero.
- Sur: con ribera poniente del río Aconcagua en la cota 100 (msnm).
- Este: con Unidad Vecinal Boco (número 17) desde la curva de nivel 900 (msnm) hasta la cota 100 (msnm) en dirección de poniente – oriente.
- Oeste: Con Unidad Vecinal Manzanar (número 19) desde la cota en la cota 560 hasta la ribera nor-poniente del río Aconcagua aproximadamente en la cota 100 (msnm).

- N°19 Manzanar
 - Habitantes: 1.239
 - Superficie: 43 km²



DISTRIBUCION:

Concejales - Alcaldía - Control – Administración Municipal – DIEDECO – DOM – Delegación San Pedro – Acuerdo N°121-B/2021 Acta N°15-B/2021 - Secretaría Municipal - Transparencia-
OCS/HCM/DMB/gdr.-

La Unidad Vecinal de Manzanar corresponde al número 19 y sus límites son:

- Norte: con comuna de Quintero en la cota 700 (msnm).
- Sur: con ribera nor-poniente del río Aconcagua
- Este: con Unidad Vecinal Rautén (número 18) desde la cota en la cota 560 hasta la ribera nor-poniente del río Aconcagua aproximadamente en la cota 100 (msnm).
- Oeste: con comuna de Quintero a la altura de la cota 200 (msnm).

SEGUNDO

DEJASE SIN EFECTO el Decreto Alcaldicio N°2443 de 09 de Mayo de 2011 que aprobó la Delimitaciones de Unidades Vecinales, o Territorios y cualquier otro Decreto relacionado con esta materia.

TERCERO

ADOPTEN la Dirección de Administración Municipal, Dirección de Desarrollo Comunitario, Secretaría Comunal de Planificación, Dirección de Obras Municipales y Dirección de Secretaría Municipal las medidas pertinentes para el cumplimiento de esta resolución.

Anótese, comuníquese, dése cuenta.

DISTRIBUCION:

Concejales - Alcaldía - Control – Administración Municipal – DIEDECO – DOM – Delegación San Pedro – Acuerdo N°121-B/2021 Acta N°15-B/2021 - Secretaría Municipal - Transparencia-
OCS/HCM/DMB/gdr.-